

Masséna-Chevaleret,

couture entre l'ancien
et le nouveau 13^{ème}

SEMAPA

SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE
D'AMÉNAGEMENT DE PARIS

Architectes coordonnateurs :
[Bruno Fortier, Jean-Thierry Bloch
associés au paysagiste Jean-Claude Hardy]
[Les Ateliers Lion]

Maître d'ouvrage : [SEMAPA]



© Bruno Fortier - La rue Montane et la rue du Chevaleret



© B. Fortier - Vue depuis le pont de la rue des Grands Moulins

Calendrier de la première phase :

construction de la couverture des voies ferrées : 2007-2010

livraison des immeubles : 2011 à 2013

Bordé par l'avenue de France au Nord et la rue du Chevaleret au Sud, ce quartier résidentiel sera composé de plusieurs îlots. De la rue Neuve-Tolbiac à la rue Watt, selon le principe élaboré par B. Fortier, des fenêtres végétales et des escaliers comme ceux de la rue Thomas Mann, offrent de larges ouvertures sur le nouveau quartier. Ces "respirations" épousent le dénivelé créé par la couverture des voies ferrées. Une nouvelle rue "montante" partira en biais de la rue du Chevaleret pour rejoindre l'avenue de France et plusieurs rues transversales seront créées. Un premier secteur déjà réalisé comprend comme équipements publics la gare du RER C Bibliothèque - François Mitterrand, le collège Thomas Mann et le jardin Cyprien Norwid.

Après la libération des emprises SNCF, ce quartier se prolongera de la rue Watt jusqu'au bd du Général Jean Simon cette fois sous la coordination des Ateliers Lion.

Programme

- 1000 logements,
une école maternelle,
une école élémentaire,
une crèche halte-garderie,
un théâtre,
2 jardins,
1 parking résidentiel

Centre d'information
PARIS RIVE GAUCHE
www.parisrivegauche.com

avenue de France - 75013 Paris
tél. : 01 45 82 27 45



du mardi au samedi
de 13 h à 18 h
le dimanche
de 10 h à 18 h

MAIRIE DE PARIS

MAIRIE DU 13^{ème}