

Tolbiac-Chevaleret, le projet urbain...

SEMAPA

SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE
D'AMÉNAGEMENT DE PARIS

Architecte coordonnateur : [Pierre Gangnet]
BET : [OGI] Paysagiste : [Empreinte]
Maître d'ouvrage : [SEMAPA]



Programme

- 1 000 logements
- 75 000 m² de bureaux,
- 25 000 m² de commerces et activités, un gymnase, un terrain d'éducation physique, un équipement culturel municipal et une halte-garderie

Bordé par l'avenue de France, le bd Vincent Auriol, les rues Neuve-Tolbiac et du Chevaleret, ce quartier est réalisé partiellement au-dessus des voies ferrées. Le long de l'avenue de France, une alternance de bureaux et de logements proposera un nouveau rythme urbain. De nombreux espaces publics transversaux (places, rues, passages) relieront le quartier de la BnF à celui de la rue du Chevaleret. A l'arrière des immeubles, une promenade plantée orientée sud-ouest, s'étendra en balcon sur la Halle Freyssinet et sur un jardin d'une superficie de 8 500 m². Sous le jardin sera construit un parking résidentiel.

La programmation de la Halle Freyssinet qui sera en grande partie conservée est à l'étude.



© Pierre Gangnet, architecte

du mardi au samedi
de 13 h à 18 h
le dimanche
de 10 h à 18 h



Centre d'information
PARIS RIVE GAUCHE
www.parisrivegauche.com

avenue de France - 75013 Paris
tél. : 01 45 82 27 45

MAIRIE DE PARIS

MAIRIE DU TREIZIÈME